

## Preguntas Conceptos guía

- **Gestión de proyectos**

1. **Para emprendimiento y gestión ¿En la propuesta, es necesario incluir un esquema de negocios teniendo en cuenta la participación directa de algunas empresas, para que aumente el nivel de impacto del sistema productivo?**

**RTA:** Al ser un concurso de ideas se busca una idea estructurada de la integralidad del modelo de negocio presentando más allá del proyecto arquitectónico buscando la alineación de gestión de proyecto productivo para poderlo realizar. No es necesario contar con la participación directa de alguna empresa, eso está a decisión del concursante.

2. **Para emprendimiento y gestión: ¿Cómo se puede lograr que la comunidad valore y entienda la actividad empresarial propuesta como sistema de emprendimiento?**

**RTA:** Se debe ver el proyecto integralmente, al haber una productividad social de desarrollo de la arquitectura y desarrollo urbano tenemos que impactar con valor, es decir el beneficio que la comunidad puede recibir o percibir por volver productivo un modelo no solamente de vivienda y que cumpla una necesidad.

3. **¿A qué se refieren como "Modelo de gestión" dentro del capítulo de la formulación de estrategias?**

**RTA:** Plantear nuevos productos y servicios desde la misma vivienda y crear la capacidad para entregar modelos de negocio que generen valor a través de productos y servicios que sean sostenibles económicamente y generen rentabilidad.

4. **Cuando mencionan sobre apuestas para generar valor, ¿estas incluyen tener actividades fuera de vivir y producir para complementar y brindar una mejor habitabilidad?, o se reducen solo a la producción, ¿el habitar y el convivir en comunidad? (Ejemplo: proponer un proyecto que además de las actividades de producción y de habitar, tenga un enfoque educativo o turístico adicional por medio de un espacio específico o actividad que se proponga)**

**RTA:** Está a decisión de cada participante a partir de su análisis, puede proponer la rentabilidad y la inversión en nuevos servicios. Desde la arquitectura se debe pensar en la integralidad funcional del tema, no solamente los espacios.

5. **¿Qué se espera en cuanto al Modelo de Gestión que solicita el concurso?**

**RTA:** Se espera una estructura funcional que sea productiva en la generación del autoconsumo, el desarrollo tecnológico eficiente en el barrio o la vivienda teniendo la capacidad de diseñar un modelo de negocio. (Pueden apoyarse en los videos subidos en la página para guiarse en el diseño de un modelo de negocio)

6. **¿Los modelos de gestión se realizarán a partir de la construcción de vivienda o del vecindario productivo?**

**RTA:** Es un solo modelo de gestión, es pensar en la construcción de la vivienda y que esta va a ser productiva incluyéndolo en el modelo de gestión planteado. No es solamente construir el edificio, si no, entregarle y transferirle a la comunidad que lo que se está diseñando se va a entregar productivamente funcional.